İlan No:f-220224-764 Ref.No:4444

Bakırköy İNCİRLİ ANA CADDEDE 2200M2 YENİ BİNADA DÜKKAN İstanbul / Bakırköy

Satılık - Dükkan 105,000,000 TL | 2,500 m2 İstanbul / Bakırköy



Oda / Bölme	:	5
Açık Alan (m²)	:	400
Kapalı alan (m²)	:	2200
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Bulunduğu Kat	:	Giriş Kat
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
İnşa Yılı	:	2017
Banyo Sayısı	:	3
Yapının Yönü	:	Batı
		Güney
		Doğu
Yapının Cephesi	:	Ön Cephe
Devren	:	Hayır
Takas Yapılır	:	Hayır
Krediye Uygun	:	Evet
Kullanım Amacı	:	Ofis
		Otomotiv
		Market
		Internet Cafe
		Banka
		Büfe

İlan No:f-220224-764 Ref.No:4444

Poliklinik
Cafe & Bar
Muayenehane
Dükkan
Eczane & Medikal
Restorant
Oto Kuaför & Yıkama
Galeri / Showroom
Kuaför & Güzellik Merkezi
Atölye
Genel



MELTEM ÖNDER
Telefon -
Cep Telefonu +90 554-880 12 12

MELTEM EMLAK
Telefon +90 532-272 56 52
Cep Telefonu +90 554-880 12 12
Faks -
İncirli Cad.Faikköksal Sk. No:8
Bakırköy / Kartaltepe
34145 , İstanbul

* Konum : Cadde üzerinde, Caddeye Yakin, Denize yakin, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Sahile Yakın, Yola Yakin, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, TEMe yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,
* Dış Özellikler : Granit Kaplama, Isı Yalıtım, Mantolama, Alüminyum Dograma,
* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Granit Zemin, Hidrofor, İntercom, Kablo TV, Kablo TV-Uydu, Kapıcı, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sıvalı, Su deposu, Telefon Hattı, Toplantı Salonu, Uydu, Wi-Fi, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdlü, Isıcamlı Doğrama, Kapalı Garaj, Bahçe - Müstakil,
* İç Özellikler : ADSL, Asma Tavan, Telefon - Faks Hattı, Fiber İnternet, Isıcam, Özel Dekorasyon, Saten Alçı, Saten Boya, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Yüksek Tavan, WC, Data Hattı, Yangın Alarmı,
* Çevre Bilgisi : ATM, Banka, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İskele, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Market, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Polis Merkezi, Postane, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner,

Bakırköy İncirliCaddesi`nde Üç katlı tek tapulu 2017 yılı İSKANLI yeni Binada .Binanın tamamen altı 3 cepheli çok amaçlı Bahçeli Dükkan.3 Ayrı KİRACILI GİRİŞ :400 M2DEPO: 1000 M2ASMA KAT :400 M2Kış bahçesi kapatılabilir bahçe 400 M2Toplam2200 M2 dükkanüç ayrı kurumsal kiracısı vardır.Depo bölümüne otomobil girebilir. Kapalı Garajda 5 otoluk otopark yeri vardırCadde ye cephe dükkan çevresi otopark hakkı vardırTek tapu İSKANLI.Kıymetli bir YATIRIMTek yetkili MELTEM EMLAK 05322725652Değerli Taleplerinizi bekleriz."Anahtarınız Emin Ellerde "*







